

CENTROS REGIONAIS CMB



O QUE É EB-5?

EB-5 é um programa de vistos permanentes que permite que um imigrante entre nos Estados Unidos através de um investimento. Um único investimento autoriza que o titular, seu cônjuge e filhos solteiros menores de 21 anos recebam o visto permanente (Green Card). Requer-se que o aplicante EB-5 faça um investimento mínimo de USD \$900,000. Este investimento EB-5 deve estar em risco e deve resultar na criação de 10 novos empregos para americanos. Diferente de muitos outros programas de cidadania através de investimento, o investidor EB-5 conta com a possibilidade de retorno do seu capital investido.

Benefícios de um Visto EB-5

Diferente de algumas categorias de imigração para os EUA, uma vez que o Visto EB-5 é recebido o aplicante torna-se um residente permanente legal dos Estados Unidos. Residentes permanentes estão livres para obter oportunidades acadêmicas, para viver, trabalhar e viajar para qualquer lugar dos EUA. Não há exigências futuras de qualificações e o EB-5 fornece um caminho para a cidadania.





Grupo V



Grupo III



Grupo I



Grupo B



Grupo I



Grupo III



Grupo III



Grupo III



Grupo V



Grupo V



Grupo III

Green cards e o retorno de capital são o maior teste de qualquer Centro Regional. O CMB tem orgulho de ter auxiliado mais de 1,500 investidores a obterem aprovações I-829 e o retorno do capital.



Pat Hogan construiu os Centros Regionais CMB guiado por um princípio simples: coloque o cliente acima de tudo e você alcançará o verdadeiro sucesso. O CMB vê cada investidor como parte da família CMB. Seu sucesso é o nosso sucesso.

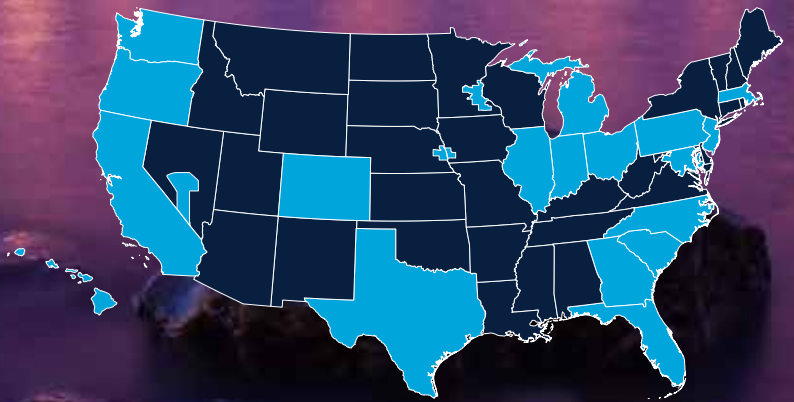


NOSSA HISTÓRIA

O CMB é um dos Centros Regionais ativos mais antigos na indústria EB-5 e nosso fundador e CEO, Patrick F. Hogan, é envolvido com o programa EB-5 desde 1994, tempo que coincide com o estabelecimento do Programa Piloto de Centro Regional.

Hoje, o CMB opera 15 Centros Regionais com escopo geográfico em 23 estados e Washington D.C. (ver mapa). O foco do investimento EB-5 para cada Centro Regional é construção e infraestrutura. O CMB trabalhou em parceria com entidades governamentais como Cidades, Condados, agências de desenvolvimento, autoridades portuárias, autoridades de poder conjunto, autoridades aeroportuárias, Governo Estadual, bem como parcerias público/privadas. O CMB tem experiência colaborando com todos os níveis de governo e da indústria privada para alcançar o objetivo principal do programa EB-5 – criar empregos em áreas do país com maior necessidade.

O CMB arrecadou mais de USD \$3 bilhões em capital de investimentos EB-5 que foi combinado com aproximadamente USD \$11 bilhões de fundos públicos e privados. Esta combinação de capital e seu efeito multiplicador de gastos foram projetados para gerar mais de 178.900 empregos novos para Americanos (diretos, indiretos e induzidos) através de projetos financiados desde 2007. O CMB teve a possibilidade de alcançar este recorde de sucesso através de trabalhos em áreas significativamente depreciadas do país. Entretanto, estas regiões estão repletas de oportunidades. Elas simplesmente precisam de ajuda para recomeçar seus giros econômicos.



- AUTHORIZED REGIONS**
- California
 - Colorado
 - Florida
 - Georgia
 - Hawaii
 - Illinois
 - Indiana
 - Iowa
 - Maryland
 - Massachusetts
 - Minnesota
 - Nebraska
 - Nevada
 - New Jersey
 - North Carolina
 - Ohio
 - Oregon
 - Pennsylvania
 - South Carolina
 - Texas
 - Washington
 - Washington D.C.
 - West Virginia

EQUIPE EXECUTIVA



Fileira frontal (esquerda para direita): Tara Moffit, VP e Advogada Geral; Pat Hogan, CEO; Noreen Hogan, Presidente; Pam Ellis, VP Sênior
Segunda fileira (esquerda para direita): Matt Hogan, VP de Desenvolvimento de Projetos; Ky Boyle, VP do Mercado Asiático; Neal Lee, VP e CFA



PATRICK F. HOGAN, CEO & FUNDADOR

O Sr. Patrick F. Hogan é o CEO dos Centros Regionais CMB. Sua considerável experiência desde 1994 o estabeleceu como um dos mais preparados da indústria EB-5. De fato, o Sr. Hogan está envolvido com o EB-5 desde a criação do Programa de Centros Regionais. Ele fundou os Centros Regionais CMB através da criação do CMB Export, LLC em 1997.

O Sr. Hogan, empreendedor por toda sua vida, abriu seu primeiro negócio em 1978. Ele possuiu e geriu estações de serviço Shell Oil, bem como uma rede de vídeo locadoras considerada como "Top 100 no País", diversas localidades de lojas de revelação de filmes fotográficos e uma empresa bem sucedida de eventos fotográficos. Em 1994, o Sr. Hogan abriu a Rock Island Auction Company. Ele se desfez dos outros negócios e expandiu a Rock Island Auction, e paralelamente, abriu os Centros Regionais CMB. Hoje, a Rock Island Auction é a empresa de leilões número 1 do mundo para armas de colecionadores e antiguidades, e os Centros Regionais CMB são um dos mais bem sucedidos Centros Regionais existentes.

O Sr. Hogan é considerado um expert na indústria EB-5. Ele pertence ao Conselho IUSA (Associação para Investimento nos EUA) e tem sido um participante ativo no desenvolvimento de práticas futuras da indústria, bem como a reautorização e reforma do programa.

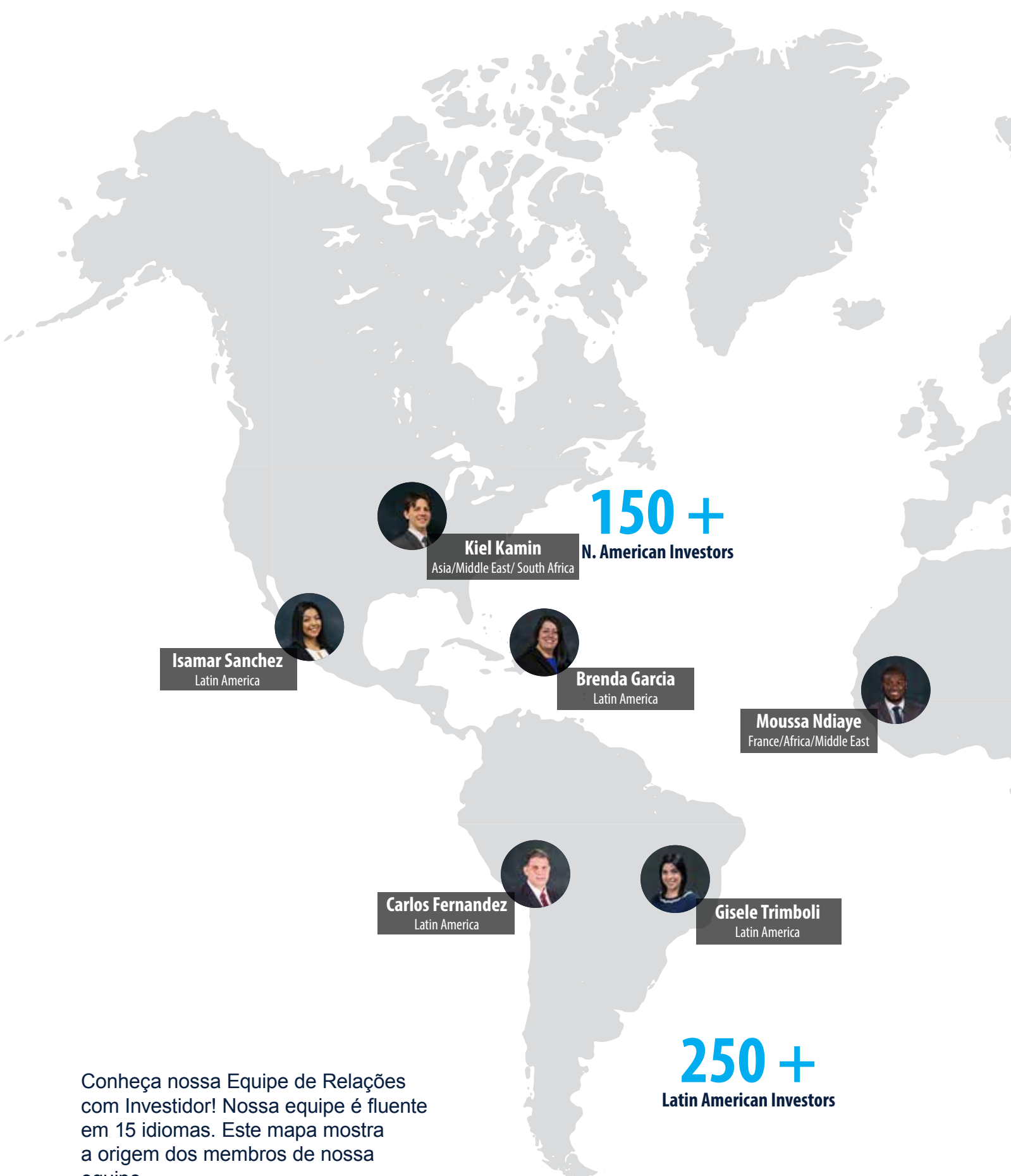
NOREEN C. HOGAN, PRESIDENTE

Noreen Hogan é a Presidente dos Centros Regionais CMB. Ela gerencia as operações diárias da companhia e implementa iniciativas estratégicas do CMB. A Sra. Hogan ocupou outros cargos previamente, como Vice Presidente de Operações Empresariais, Gerente de Projetos e Economista. Durante o ano de 2015, a Sra. Hogan trabalhou para o CMB Swiss Co GmbH como Diretora de Operações Mundiais, estabelecendo as operações da empresa em Schaffhausen, na Suíça. Antes de sua ocupação no CMB, a Sra. Hogan trabalhou como Gerente de Projetos para o Discovery Financial Services. Ela é pós-graduada em Economia pela Universidade de Illinois em Chicago, e bacharelado em Economia pelo Augsburg College.



EQUIPE CMB





150 +
N. American Investors

Kiel Kamin
Asia/Middle East/ South Africa

Isamar Sanchez
Latin America

Brenda Garcia
Latin America

Moussa Ndiaye
France/Africa/Middle East

Carlos Fernandez
Latin America

Gisele Trimboli
Latin America

250 +
Latin American Investors

Conheça nossa Equipe de Relações com Investidor! Nossa equipe é fluente em 15 idiomas. Este mapa mostra a origem dos membros de nossa equipe.

RELAÇÕES COM INVESTIDOR

150+
European Investors

4,500 +
Asian Investors



Vitaly Modlo
Russia/Eastern Europe



Wilson Jiang
Asia



Doojin Lee
Korea/Asia



Jake Park
South Pacific/Korea



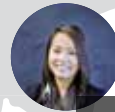
Roshan Verma
India



Prachi Shah
India



Kenny Peng
South Pacific/Asia




KimAnh Hua
Vietnam

100+
African Investors

20 +
South Pacific Investors





"Já faz mais de 24 anos desde que eu me envolvi com o EB-5 pela primeira vez. Me lembro claramente do tempo que passei na Califórnia pesquisando como utilizar este novo programa para beneficiar áreas do estado com alto desemprego. No começo, e antes do CMB, era somente eu. Eu utilizei funcionários dos meus outros negócios para me ajudar com as operações diárias. Três anos mais tarde, em 1997, eu abri o CMB Export, LLC como centro regional sob o Programa EB-5. O que hoje cresceu e se tornou conhecido como Centros Regionais CMB, tem operado por mais de 20 anos. Nos anos iniciais eu imaginei inúmeras coisas, especialmente as coisas boas que poderia vir pelos novos investimentos em comunidades necessitadas pelos Estados Unidos. Eu sabia que tais comunidades, devastadas pelo fechamento de bases militares, poderiam renascer e que a criação de novos empregos iria ocorrer se o CMB pudesse atrair investimentos estrangeiros suficientes. O que eu não podia imaginar (pelo menos não na proporção que pudemos atingir) foi o crescimento que o CMB iria vivenciar entre 1997 e hoje. Gostaria de agradecer a todos vocês pelo interesse contínuo no CMB e por tudo o que nós fazemos"

-Pat Hogan, CEO & Fundador

O PROCESSO EB-5 DO CMB

Investidores prospectos depositam o preço de inscrição na conta de depósito do CMB (USD \$900,000 – TEA/ USD \$1,800,000 – non-TEA), contribuição de capital e taxa administrativa.

O investidor executa os documentos de sociedade e os devolve ao CMB.

O investidor é aceito formalmente como sócio limitado na sociedade.

O NDA (Acordo de Confidencialidade) é assinado por ambas partes. O investidor deve estar em conformidade com a Regulamentação S ou D. Os documentos de oferta são fornecidos ao investidor.

O Agente de Posicionamento Administrativo do CMB revisa a inscrição do investidor para aptidão e conformidade com as leis de títulos e ofertas privadas.

O CMB usa uma conta caução estabelecida pela sociedade por parte do investidor em que os fundos são mantidos pelo banco de depósito. A liberação dos fundos da conta caução pode apenas ocorrer de acordo com os termos do Escrow Agreement.

No evento de um indeferimento individual de I-526: o capital e a taxa administrativa serão devolvidos ao sócio limitado de acordo com os termos do acordo de sociedade.

Mediante aprovação do formulário I-526, o investidor pode peticionar uma entrevista com o Consulado Americano em seu país de origem ou se ele já encontra-se nos EUA com outro tipo de visto, ele pode peticionar um ajuste de status de visto.

O Advogado de Imigração do investidor peticona o formulário de remoção de condições do visto (I-829, 21 a 24 meses depois da entrada aos EUA).

O advogado de Imigração do investidor peticona o formulário I-526.

Mediante aprovação do formulário I-829, o status condicional do visto é removido.

Uma vez que o green card condicional é recebido, há um período de 24 meses de residência condicional.

CHAVE DO PROCESSO

Diligência

Formulário I-526 Peticionado

Entrevista Para o Visto

Residência Permanente Condicional

Formulário I-829 Peticionado

Green Card Permanente

A photograph of three children holding hands and walking away from the camera in a grassy field. The scene is backlit by a bright sunset, creating a warm, golden glow. The child on the left is a girl with braided hair wearing a dark blue dress with white polka dots. The child in the middle is a boy wearing a light green t-shirt with black stars. The child on the right is a girl with curly hair wearing a red and white striped t-shirt. The background consists of out-of-focus trees and foliage.


A SEGUIR ESTÁ UMA LISTA DE PERGUNTAS SUGERIDAS A TODOS OS CENTROS REGIONAIS

Segurança:

- Quantas aprovações I-526 tem seus investidores EB-5?
- Quantos dos seus investidores EB-5 já receberam indeferimento em um I-526? Se sim, por quais motivos?
- Quantas aprovações I-829 tem seus investidores EB-5?
- Quantos dos seus investidores EB-5 já receberam indeferimento em um I-829? Se sim, por quais motivos?
- Alguma das suas sociedades EB-5 já devolveu o capital dos seus investidores EB-5? Se sim, quantas e quais delas?
- As estatísticas da sua empresa (como as aprovações I-526, I-829 e devolução de capital) são auditadas profissionalmente por terceiros?

Criação de Empregos:

- Qual a metodologia utilizada para o cálculo de criação de empregos?
- Os empregos demonstrados são diretos, indiretos ou uma combinação de ambos? Quanto tempo levará a construção do projeto?
- Se empregos diretos são demonstrados, como são coletados os formulários I-9 e W-2 e comprovação de cidadania?
- O incorporador forneceu uma garantia de conclusão do projeto?
- Como são alocados os empregos criados entre os investidores EB-5?

A photograph of three young children of diverse backgrounds walking away from the camera in a grassy field. They are holding hands. The child on the left is a young boy with short brown hair wearing a white long-sleeved shirt. The child in the middle is a young girl with her hair in two braids, wearing a black and white striped sleeveless top with a white lace collar. The child on the right is a young girl with blonde hair, wearing a black long-sleeved top and a light blue skirt with a floral pattern. The background is a dense line of green trees, and the lighting is soft, suggesting late afternoon or early morning.

Operações do Centro Regional:

- Você fornecerá a documentação relacionada aos formulários I-526 e I-829 ao meu advogado de imigração?
- Sua equipe monitora ativamente o status do projeto durante a incorporação para conferimento de construção, criação de empregos, capacidade de dívida de serviço, etc?
- Você fornece relatórios regulares aos investidores EB-5 como atualizações do andamento dos projetos, formulários K-1 e extratos da conta do capital?

Transparência:

- As finanças do novo empreendimento comercial são profissionalmente auditadas por terceiros?
- É permitido a cada investidor EB-5 verificar registros financeiros do novo empreendimento comercial?
- Quem é responsável pelas despesas diárias do novo empreendimento comercial?
- Que custos são de responsabilidade da sociedade EB-5?

Perguntas Sobre Projetos:

- Quem é o incorporador do projeto e quais são suas qualificações?
- O incorporador ou proprietário do projeto é afiliado ao centro regional? Se sim, quais conflitos de interesse isso implica?
- O incorporador já incorporou algum projeto relacionado ao EB-5 anteriormente? Se sim, quais foram os resultados?
- Os recursos de capital estão definidos? Todos os acordos financeiros foram executados?
- Que posição os fundos de EB-5 terão na ordem de recursos de capital? Este é um investimento de Empréstimo ou de Capital Próprio?
- Quais são as garantias colaterais assegurando a devolução dos fundos de EB-5?
- Qual é a estratégia do mutuário quanto à devolução dos fundos EB-5?



ESTRUTURA E CRIAÇÃO DE EMPREGOS DO CMB

O CMB utiliza um modelo de gasto de capital aprovado pelo USCIS. Cada modelo de investimento EB-5 do CMB identifica criação de empregos diretos, indiretos e induzidos, resultados do gasto de capital. Empregos indiretos e induzidos são criados no momento em que o capital é gasto e esta demonstração é feita utilizando o modelo de gasto de capital RIMS II. Empregos indiretos e induzidos conferem também com todos os requisitos exigidos aos investidores EB-5 sem o trabalho de fornecer relatórios de impostos e documentos de cidadania que seriam necessários na comprovação de empregos diretos.

O cronograma de construção e seus gastos irão determinar o quão depressa e em que quantidades o capital dos investidores EB-5 do CMB terão um papel. Isto ocorre porque todas as Sociedades do CMB, passadas e futuras, seguirão esta estrutura similar, previamente aprovada pelo USCIS. Uma vez que a estrutura de negócios do CMB não sofre variações, o USCIS saberá que os projetos contém uma estrutura básica muito semelhante.

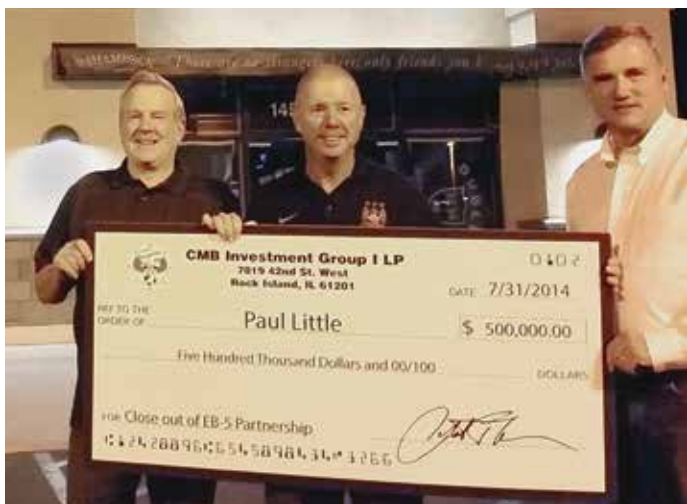
Remoção de condições para o visto de um investidor EB-5 depende da criação de empregos. A metodologia RIMS II na qual o CMB se baseia oferece transparência e confiabilidade para as aprovações dos formulários I-526 e I-829 (estágio de remoção das condições). Em todos os projetos EB-5 do CMB, passados e futuros, um relatório de criação de empregos de um economista é fornecido para o processo de petições I-526 e I-829.



LISTA DE CONTROLE DOS CENTROS REGIONAIS CMB

- ✓ Devolução de Capital em várias sociedades EB-5 de investimento
- ✓ 100% de aprovação dos projetos em adjudicações dos I-526 e I-829 até o momento
- ✓ Investimentos EB-5 tem uma estratégia de saída clara e definida
- ✓ Investimentos EB-5 de USD \$900,000 são localizados em áreas de desenvolvimento (TEA)
- ✓ Requer que os participantes EB-5 tenham um Advogado contratado independente
- ✓ Investimentos EB-5 contém transparência financeira
- ✓ Tem mais de 23 anos de experiência em EB-5
- ✓ Investimentos EB-5 utilizam uma metodologia de criação de empregos comprovada, revisada e aprovada no estágio do I-829
- ✓ Tem uma equipe com alta experiência e conhecimento
- ✓ Tem a habilidade de se comunicar em diversos idiomas
- ✓ Investimentos EB-5 contém uma estrutura fundamental que está focada nos objetivos dos participantes EB-5 e não somente no Centro Regional e nos incorporadores.

DEPOIMENTOS DOS CLIENTES



Fico muito feliz em dizer que achei muito fácil investir com o CMB em função do seu impressionante histórico de sucesso. Com o auxílio da equipe do CMB e do meu advogado, minha petição foi aprovada antes da media de tempo de processamento publicada pelo USCIS. Meu filho mais velho estava prestes a completar 21 anos, porém o CMB nos compensou e permitiu que investíssemos em um grupo em andamento. Eu recomendo fortemente a qualquer pessoa que use este caminho e invista com o CMB. Um serviço totalmente rápido, impressionante e impecável!

P. K. - Reino Unido

Gostaria de elogiar vocês e sua organização profissional por fazerem um caminho direto e claro para o programa EB-5 pelo CMB. Recebi a aprovação da minha petição I-526 hoje e devo ser honesto ao dizer que fiquei totalmente impressionado com a facilidade e segurança fornecidas pelos seus serviços a mim. Uma documentação excelente e transparente para apoio ao meu caso, provando que seu sistema é muito organizado. Espero continuar aproveitando seus serviços até o final do pacote do investimento, e eu os recomendaria fortemente a qualquer pessoa interessada em investir no EB-5. Desejo o melhor a vocês.

**Atenciosamente,
V. B.**



Muito obrigado pelo seu e-mail - significa muito para mim e nosso sonho Americano. Estou muito feliz e esperançoso a respeito do fechamento antecipado do empréstimo do Grupo I - aquele investimento é nosso patrimônio. De forma que estamos muito felizes de sermos informados e inteirados.

Nós adoramos a maneira como o CMB lidou com todas as nossas perguntas e preocupações durante todo o processo, e se houver qualquer coisa em que possamos ajudá-los, ainda que pequenas, ficaremos felizes em fazê-lo.

**Atenciosamente,
A. B.**





Hoje sou grato pela atenção, dedicação e profissionalismo que o CMB demonstrou nestes anos para que eu pudesse alcançar meu objetivo de imigrar legalmente para os Estados Unidos da América. Em Agosto de 2013 eu fechei o contrato com a minha Sociedade. Eu investi no Grupo XI. Em 2015 eu estive na minha entrevista para o green card (I-526). Eu vim para os Estados Unidos em 2015. Em 2017 eu tive minha petição I-829 em mãos e não tive dificuldades nem reclamações do advogado de imigração sobre qualquer falta de documentos. O CMB é uma empresa excelente. Hoje, Junho de 2018, tive uma grande surpresa. Com um ano e meio antes da data de vencimento do empréstimo, eu recebi do CMB a devolução do meu investimento. Eu devo agradecer a equipe inteira do CMB. Especialmente a Gisele, muito obrigado pela sua atenção por todos estes anos.

*Grato,
S.G.*



Escrevo para agradecê-los muito pela sua ajuda durante meu processo de petição para o EB-5. Eu estava no processo de procurar um plano B já que eu já estava nos EUA com a minha família e o outro visto estava para vencer. Fomos apresentados com informações erradas de que poderíamos estender nossos vistos se aplicássemos para o EB-5. Porém, o que não sabíamos era que o tempo médio de processamento para o EB-5 na época era de 18 meses. Foi quase um choque ou um milagre quando com dois meses nosso visto foi aprovado. Foi inacreditável. Levei um mês para acreditar que meu pesadelo tinha terminado. Dou o crédito ao CMB e em especial ao Kraig que nos deu um grande apoio, como se fosse parte da família. Mais uma vez, obrigada ao CMB, tudo está caminhando bem rápido.

*Atenciosamente,
V. M.*



Eu recebi os fundos ontem para o Grupo XV. Por parte de minha família, gostaria de usar este momento para agradecer a todos vocês por me ajudar com o meu green card. Significou muito para mim. Este país é o melhor país do mundo porque podemos confiar em pessoas como vocês durante as dificuldades. Obrigado Marisa Casablanca e Carlos por organizarem tudo com o CMB. Quando me senti inseguro, telefonava para o CMB e eles sempre estiveram ali para me apoiar. Obrigado novamente!

*Atenciosamente,
D.T.*



CENTROS REGIONAIS CMB

7819 42nd Street West Rock Island, Illinois 61201

5910 N Central Expy Suite 1000 Dallas, TX 75206

(309) 797-1550
www.cmbeb5visa.com
info@cmbeb5visa.com



Disclaimer: THIS IS NOT AN OFFER TO SELL SECURITIES OR THE SOLICITATION OF AN OFFER TO PURCHASE SECURITIES. ANY OFFER TO PARTICIPATE IN ANY SPONSORED PARTNERSHIP MAY ONLY BE MADE PURSUANT TO A WRITTEN OFFERING MEMORANDUM AND ANY SALE IN SUCH LIMITED PARTNERSHIP SHALL BE EVIDENCED BY A SUBSCRIPTION AGREEMENT EXECUTED BY A FOREIGN NATIONAL. EB-5 INTERESTS TO BE OFFERED THROUGH EXCLUSIVE ADMINISTRATIVE PLACEMENT AGENT, AN SEC REGISTERED BROKER-DEALER AND A MEMBER OF FINRA/SIPC.

CMB REGIONAL CENTERS





WHAT IS EB-5?

EB-5 is a permanent visa program allowing for immigration by investment into the United States. A single investment may allow for the applicant, their spouse and any unmarried children under the age of 21 to receive a permanent visa (Green Card). An EB-5 applicant is required to make a minimum investment of \$900,000 USD. The EB-5 investment must be an at risk investment that results in the creation of 10 new American jobs. Unlike many other citizenship by investment programs, the EB-5 investor has the possibility to receive the return of their investment capital.

Benefits of an EB-5 Visa

Unlike some U.S. Visa categories, once the EB-5 Visa is received, the applicant becomes a lawful permanent resident of the United States. Permanent residents are free to pursue educational opportunities, live, work and travel anywhere within the United States. There is no future requalification needed and EB-5 ultimately provides a path to U.S. citizenship.



GROUP V



GROUP III



GROUP I



GROUP B



GROUP I



GROUP III



GROUP III



GROUP III



GROUP V



GROUP V



GROUP III

Green cards and return of capital is the ultimate test of any Regional Center. CMB is proud to have helped over 1,500 investors achieve I-829 approvals and receive return of capital.



Pat Hogan built CMB Regional Centers upon one simple guiding principle: place the client above all else and you achieve true success. CMB sees each investor as part of the greater CMB family. Their success is our success.

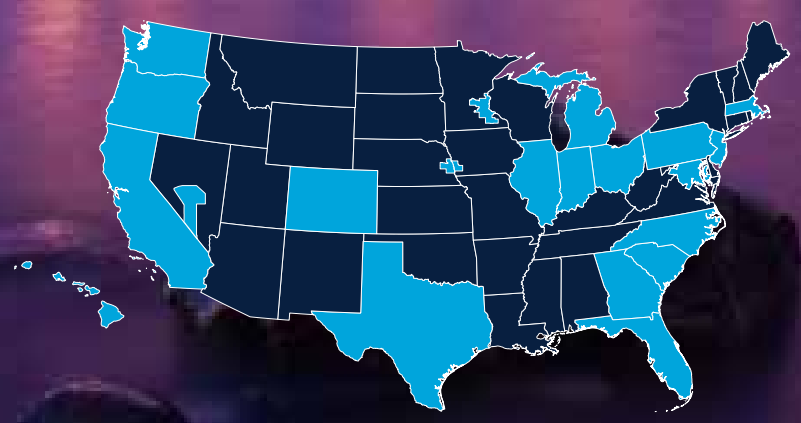


OUR HISTORY

CMB is one of the oldest active Regional Centers in the EB-5 industry and our company founder and CEO, Patrick F. Hogan, has been involved with the EB-5 program since 1994, which coincides with the establishment of the Regional Center Pilot Program.

Today, CMB operates 15 Regional Centers and has geographic scope within 23 states and Washington D.C. (see map). The EB-5 investment focus for each Regional Center is infrastructure construction. CMB has worked in partnership with government entities such as cities, counties, redevelopment agencies, port authorities, joint power authorities, airport authorities, state government, and public/private partnerships. CMB has experience in collaborating with all levels of government and private industry to achieve the primary goal of the EB-5 program — create jobs in the areas of the country that need them the most.

CMB has raised over \$3 billion in EB-5 investment capital which has been combined with approximately \$11 billion in public and private funds. This combination of capital and the multiplying effect of spending is projected to generate over 185,700 (direct, indirect, induced) new American jobs through projects funded since 2007. CMB has been able to achieve this record of success while working in significantly depressed areas of the country. These regions though, are filled with opportunity. They simply need some help to restart their economic engine.



AUTHORIZED REGIONS

- California
- Colorado
- Florida
- Georgia
- Hawaii
- Illinois
- Indiana
- Iowa
- Maryland
- Massachusetts
- Minnesota
- Nebraska
- Nevada
- New Jersey
- North Carolina
- Ohio
- Oregon
- Pennsylvania
- South Carolina
- Texas
- Washington
- Washington D.C.
- West Virginia

EXECUTIVE TEAM



Front Row (Left to right): Tara Moffit, VP and General Counsel; Pat Hogan, CEO; Noreen Hogan, President; Pam Ellis, Senior Vice President
Back Row (Left to right): Matt Hogan, VP of Project Development; Ky Boyle, VP of Asia Market; Neal Lee, VP and Chief Financial Analyst



PATRICK F. HOGAN, CEO & FOUNDER

Mr. Patrick F. Hogan is the CEO of CMB Regional Centers. Mr. Hogan’s considerable experience dating back to 1994 establishes him as one of the most experienced practitioners in the EB-5 industry. In fact, Mr. Hogan has been involved in EB-5 since the creation of the Regional Center Program. Mr. Hogan founded CMB Regional Centers with the creation of CMB Export, LLC in 1997.

Mr. Hogan, a lifelong entrepreneur, opened his first business in 1978. Mr. Hogan has owned and operated Shell Oil service stations, a “Top 100 in the Nation” chain of video rental stores, several one-hour photo locations and a successful event photography business. In 1994, Mr. Hogan opened Rock Island Auction Company. Mr. Hogan ultimately divested his other companies and concurrently grew Rock Island Auction Company and CMB Regional Centers. Today, Rock Island Auction Company is the #1 auction company in the world for antique and collectable firearms and CMB Regional Centers is one of the most successful EB-5 Regional Centers in existence.

Mr. Hogan is considered a seasoned expert in the EB-5 industry. He sits on the Board of Directors for the Association to Invest In the USA (IIUSA) and has been an active participant in furthering industry best practices as well as program reauthorization and reform.

NOREEN C. HOGAN, PRESIDENT

Noreen Hogan is the President of CMB Regional Centers. Ms. Hogan runs the day-to-day operations of the company as well as implementing the strategic initiatives of CMB. Ms. Hogan has held previous positions as the Vice President of Company Operations, Project Manager, and an economist. During 2015, Ms. Hogan, worked for CMB Swiss Co GmbH, as a Deputy Director of Worldwide Operations, establishing the company’s operations in Schaffhausen, Switzerland. Prior to her employment with CMB, Ms. Hogan worked as a project manager for Discover Financial Services. Ms. Hogan holds a Master’s degree in Economics from the University of Illinois at Chicago and a B.A. in Economics from Augsburg College.



CMB'S STAFF





150 +

N. American Investors



Kiel Kamin

Asia/Middle East/ South Africa



Isamar Sanchez

Latin America



Brenda Garcia

Latin America



Moussa Ndiaye

France/Africa/Middle East



Carlos Fernandez

Latin America



Gisele Trimboli

Latin America

350 +

Latin American Investors

Meet our Investor Relations team! Our staff speaks 14 languages in house. This map marks where our team are originally from.

INVESTOR RELATIONS

150+

European Investors



Vitaly Modlo
Russia/Eastern Europe



Wilson Jiang
Asia



Doojin Lee
Korea/Asia



Jake Park
South Pacific/Korea



Roshan Verma
India



Prachi Shah
India



Kenny Peng
South Pacific/Asia



KimAnh Hua
Vietnam



Huyen Ngo
Vietnam

4,500 +

Asian Investors

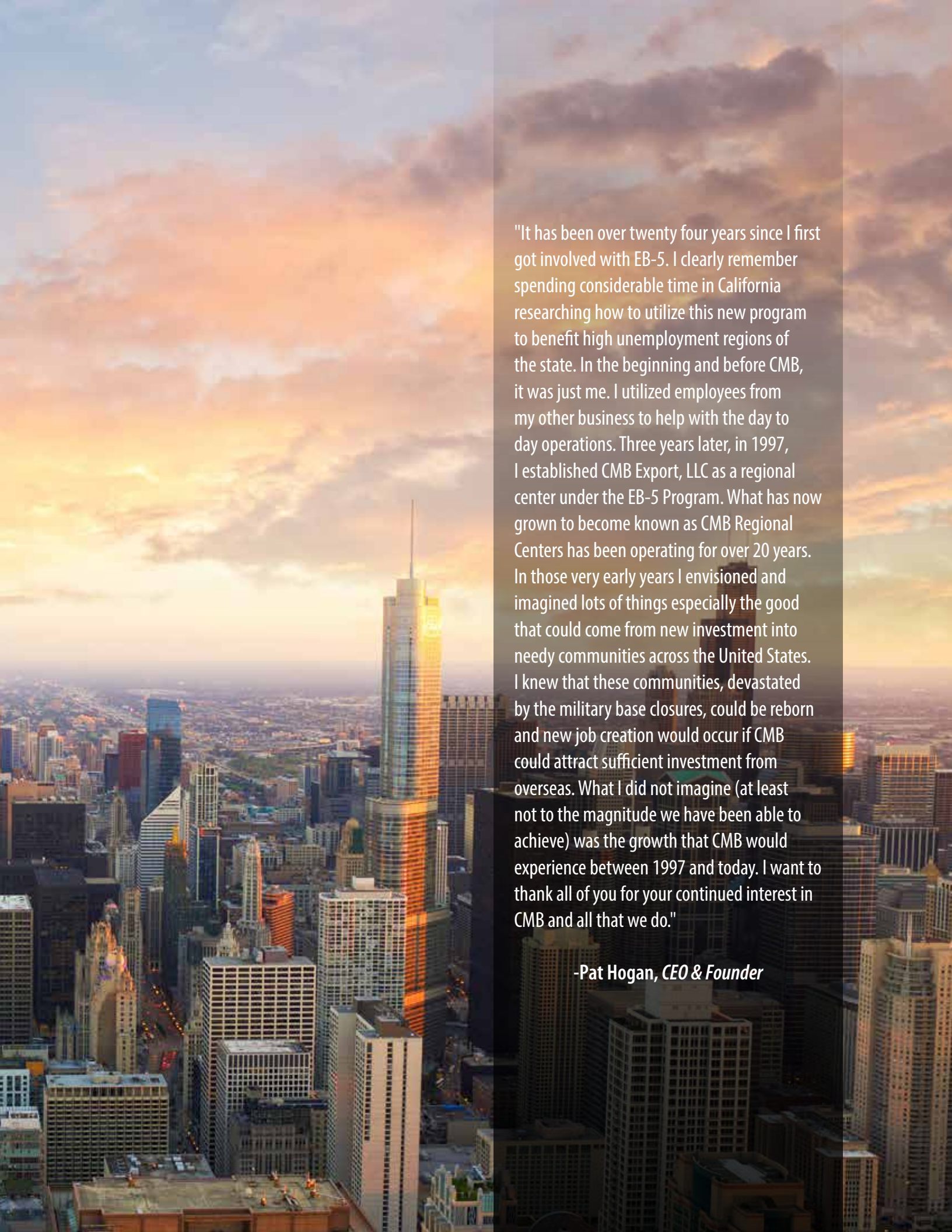
100+

African Investors

20 +

South Pacific Investors

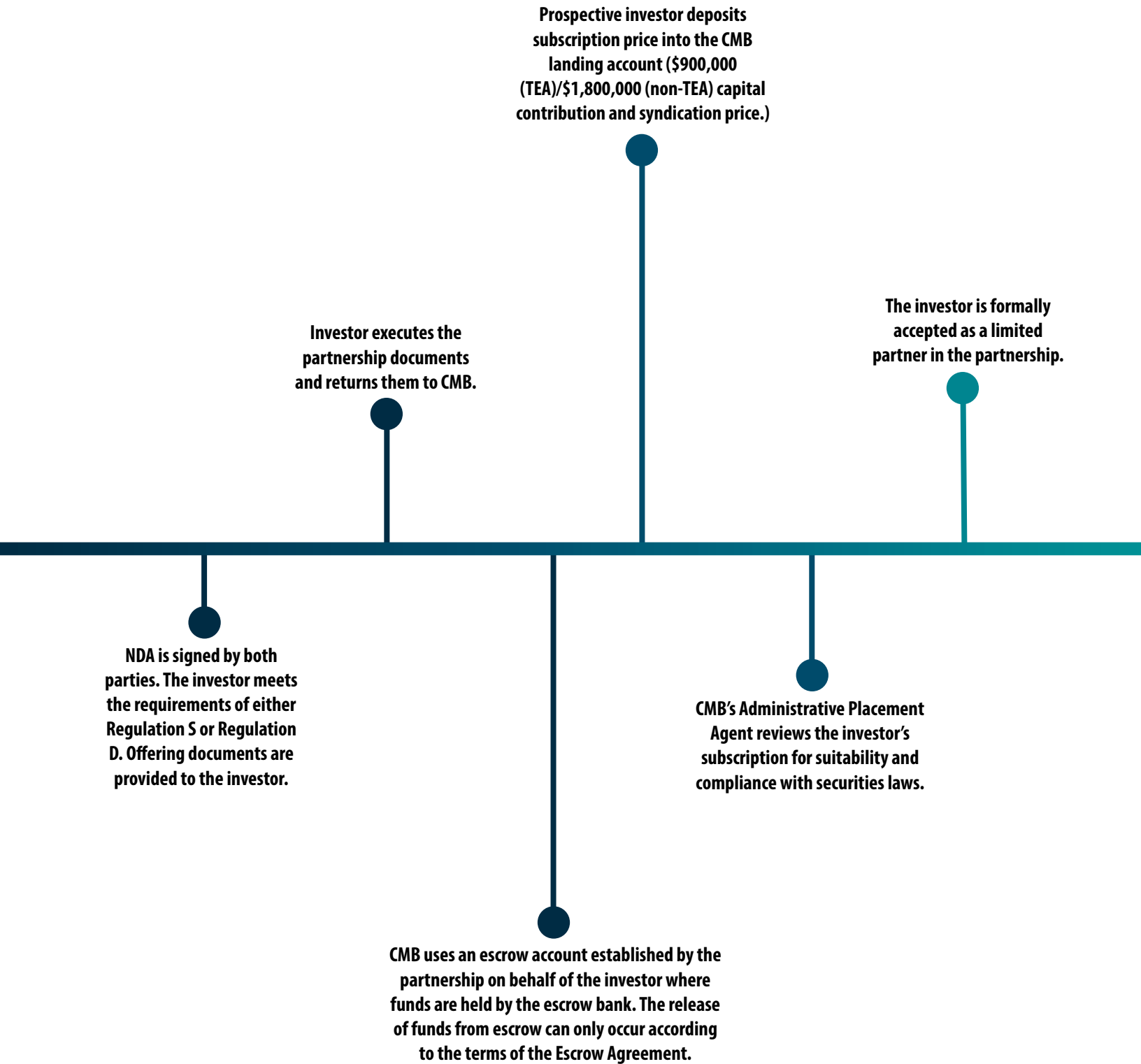


An aerial photograph of a city skyline at sunset. The sky is filled with soft, orange and pink clouds. A prominent skyscraper with a spire is illuminated by the setting sun, casting a golden glow. The city below is a dense collection of buildings, with some lights beginning to glow as dusk falls.

"It has been over twenty four years since I first got involved with EB-5. I clearly remember spending considerable time in California researching how to utilize this new program to benefit high unemployment regions of the state. In the beginning and before CMB, it was just me. I utilized employees from my other business to help with the day to day operations. Three years later, in 1997, I established CMB Export, LLC as a regional center under the EB-5 Program. What has now grown to become known as CMB Regional Centers has been operating for over 20 years. In those very early years I envisioned and imagined lots of things especially the good that could come from new investment into needy communities across the United States. I knew that these communities, devastated by the military base closures, could be reborn and new job creation would occur if CMB could attract sufficient investment from overseas. What I did not imagine (at least not to the magnitude we have been able to achieve) was the growth that CMB would experience between 1997 and today. I want to thank all of you for your continued interest in CMB and all that we do."

-Pat Hogan, CEO & Founder

THE CMB EB-5 PROCESS



In the event of an individual I-526 denial: The capital contribution and syndication price would be returned to the limited partner in accordance with terms of the partnership agreement.

Upon approval of the I-526 petition, the investor can either file for an interview at the U.S. Consulate in their home country, or if they are already in the U.S. on another type of visa he/she may file a petition to adjust their visa status.

Investor's immigration attorney files application for removal of conditions (I-829) on visa. (21-24 months after U.S. entry)

Investor's immigration counsel files I-526 Immigrant Petition.

Upon approval of the I-829 petition, the conditional status of the Visa is removed.

Once the conditional green card is received there is a 24 month conditional residency period.

PROCESS KEY

Due Diligence

I-526 Petition Filed

Visa Application Interview

Conditional Permanent Residency

I-829 Petition Filed

Permanent Green Card

A photograph of three children holding hands and walking away from the camera in a grassy field. The scene is backlit by a bright sunset, creating a warm, golden glow. The child on the left is a girl with braided hair wearing a dark blue dress with white polka dots. The child in the middle is a boy wearing a light green t-shirt with black stars. The child on the right is a girl with curly hair wearing a red and white striped t-shirt. The text 'THE FOLLOWING IS A LIST OF QUESTIONS TO ASK ALL REGIONAL CENTERS' is overlaid in large, bold, light blue capital letters across the middle of the image.


THE FOLLOWING IS A LIST OF QUESTIONS TO ASK ALL REGIONAL CENTERS

Safety and Security:

- How many I-526 approvals do your EB-5 investors have?
- Have any of your EB-5 investors ever received an I-526 denial? If so, for what kind of reasons?
- How many I-829 approvals do your EB-5 Investors have?
- Have any of your EB-5 investors ever received an I-829 denial? If so, for what kind of reasons?
- Have any of your EB-5 partnerships successfully returned capital to your EB-5 investors? If so, how many and which partnerships?
- Are your track record statistics (I-526 approvals, I-829 approvals, return of capital) professionally audited by a third-party?

Job Creation:

- What is the methodology that is being used for calculating job creation?
- Are the claimed jobs direct or indirect jobs or a combination of both? How long will construction of the project take?
- If direct jobs are claimed, how will you gather I-9's, W-2's and proof of citizenship?
- Has the developer provided a completion guarantee on the project?
- How is job creation allocated among the EB-5 investors?

A photograph of three young children holding hands and walking away from the camera in a grassy field. The child on the left is a boy with short brown hair wearing a white long-sleeved shirt. The child in the middle is a girl with her hair in two buns, wearing a black and white striped sleeveless top with a white lace collar. The child on the right is a girl with blonde hair, wearing a black long-sleeved top and a blue skirt with a floral pattern. The background is a dense line of green trees, and the lighting suggests late afternoon or early morning.

Regional Center Operations:

- Do you provide my immigration attorney with a template for my I-526 and I-829 petitions?
- Does your team actively monitor the status of the project during development for construction compliance, job creation, ability to service debt, etc.?
- Do you provide regular reporting to EB-5 investors such as project status updates, K-1s and capital account statements?

Transparency:

- Are the new commercial enterprise's finances professionally audited by a third-party?
- Is each EB-5 investor allowed to see the financial records of the new commercial enterprise?
- Who is responsible for the day to day expenses of the new commercial enterprise?
- What costs will the EB-5 partnership be responsible for?

Project Questions:

- Who is the developer of the project and what are their qualifications?
- Is the developer or owner of the project affiliated with the regional center? If so, what conflicts of interest does this raise?
- Has the developer ever developed an EB-5 related project before? If so, what were the results?
- Is the capital stack in place? Are all financing agreements executed?
- What position will the EB-5 funds take in the capital stack? Is this a Loan or an Equity investment?
- What is the collateral to secure the repayment of the EB-5 funds?
- What is the Borrower's strategy to repay the EB-5 funds?

An aerial photograph of a city skyline, likely New York City, taken from a high vantage point. The sky is filled with dramatic, orange and blue clouds, suggesting a sunset or sunrise. The city buildings are densely packed, with several prominent skyscrapers. A semi-transparent white box is overlaid on the right side of the image, containing text.

CMB'S JOB CREATION AND STRUCTURE

CMB utilizes a USCIS-approved capital expenditure model. Each CMB EB-5 investment model identifies direct, indirect and induced job creation that results from capital expenditure. Indirect and induced jobs are created at the moment monies are spent as demonstrated using a RIMS II capital expenditure model. Indirect and induced jobs also meet all of the requirements that are placed upon EB-5 participants without the burdens of providing tax reporting and citizenship documents that go along with a reliance upon direct jobs.

The timing of construction and the construction spending will determine how soon and in what amounts CMB EB-5 participants' capital can play a role. This is because all CMB Partnerships, past and future, will follow this similar, previously USCIS-approved structure. Since CMB's business structure does not deviate, the USCIS will know the project contains a similar basic structure.

Removal of conditions for an EB-5 participant's visa depends upon proof of job creation. The RIMS II based CMB job creation methodology provides a transparent and reliable methodology for I-526 and I-829 (condition removal stage) petition approvals. In all past and future CMB EB-5 projects, an economist's report on job creation is provided at the I-526 and I-829 stages of the petition process.



CMB REGIONAL CENTER'S CHECKLIST

- ✓ Return of Capital in multiple EB-5 investment partnerships
- ✓ Has 100% project approval rate on adjudications of I-526 and I-829 petitions to date
- ✓ EB-5 Investments have an easy to understand clearly defined exit strategy
- ✓ \$900,000 EB-5 Investments are located in qualified Targeted Employment Areas (TEA)
- ✓ Requires EB-5 participants to have independent counsel that serve as their advocate
- ✓ EB-5 Investments contain financial transparency
- ✓ Has over 23 years of experience in EB-5
- ✓ EB-5 Investments utilize a proven job creation methodology, reviewed and approved at the I-829 stage
- ✓ Has highly experienced and knowledgeable staff
- ✓ Has the ability to communicate in multiple languages
- ✓ EB-5 Investments contain a fundamental structure that is focused on the goals of the EB-5 participant and not just those of the Regional Center or developer

CLIENT TESTIMONIALS



I am very pleased to say that I found it very easy to invest in CMB due to their impressive success rate. With the help of all the staff at CMB and my attorney, my application was approved before the published USCIS average processing time. My eldest son was on the verge of ageing out, however CMB compensated and allowed me to invest in an ongoing investment group. I would strongly recommend anyone to go down this route and to invest with CMB. A Swift, Impressive and Impeccable service all round!!

P. K. - United Kingdom

I would love to compliment you and your professional organization to make a straight and clear path to invest on EB5 program with CMB. I got my approval on I-526 petition today and I must be honest to say that I have been totally impressed by the ease and secure in which you provided service to me. An excellent and transparent documentation that supported my case is proofing your very well organized system. I hope to continue to enjoy your services till end of the package of investment and I would recommend you strongly to anybody who's looking to invest on EB5. I wish you all the best.

Warmest regards

V. B.



Dear Kraig,

Thanks you so much for your email - it means a lot to us and our American dream. Very happy and hopeful to hear about the early closure for Group I loans - that investment is our nest egg. So we appreciate you informing us about it and keeping us in the loop.

We loved the way CMB handled all our questions and concerns through the entire process and if there is ever any thing we can help you with in any small way we will be happy to do so.

Regards,

A. B.





Dear Patrick F. Hogan,

Today I am grateful for the attention, dedication and professionalism that the CMB demonstrated in those years, so that I could reach my goal of immigrating legally to the United States of America. In August 2013 I closed the contract of my partnership. I made my investment in group XI. In 2015, I was in my interview for my Green Card (I-526). I came to the United States in 2015. In 2017 I had my I-826 in hand. I did not have a difficulty or complaint from my Immigration Lawyer regarding the lack of a document. CMB is an excellent company. Today June 2018, I had the biggest surprise. With a year and a half before maturity, I received from CMB the return on my investment. I just have to thank the entire CMB team. Especially Gisele, thank you for your attention for all these years.

Thank you.

S.G.



I am writing to thank you so much for all the help you gave me in the process of my EB-5 application. I was in the process of running around planning for a plan B, since I was already in the USA with my family and the other visa was expiring. We had gotten wrong information that we could extend our visas if we apply for EB5. But what we did not know was that the current processing time for EB5 visas was 18 months. It was kind of a shock or a miracle that within two months our visa was approved. It was unbelievable. It took me a month to believe that the nightmare was over. I give the Credit to the CMB staff in particular Kraig who was very supportive like family. Once again many thanks CMB, things are moving so quick.

Yours sincerely,

V. M.



Hi Everyone,

I received funds yesterday for Group XV. On behalf of my family I just want to take this moment to thank you all for helping me with my green card. It means so much for me. This country is the best Country in the world because of People like you who in rough times we can trust. Thank You Marisa Casablanca and Carlos for organizing all this with CMB. When I felt insecure, i would call CMB and they were always there for me. Thanks again!

Best,

D.T.



CMB REGIONAL CENTERS

7819 42nd Street West Rock Island, Illinois 61201

5910 N Central Expy Suite 1000 Dallas, TX 75206

(309) 797-1550
www.cmbeb5visa.com
info@cmbeb5visa.com



Disclaimer: THIS IS NOT AN OFFER TO SELL SECURITIES OR THE SOLICITATION OF AN OFFER TO PURCHASE SECURITIES. ANY OFFER TO PARTICIPATE IN ANY SPONSORED PARTNERSHIP MAY ONLY BE MADE PURSUANT TO A WRITTEN OFFERING MEMORANDUM AND ANY SALE IN SUCH LIMITED PARTNERSHIP SHALL BE EVIDENCED BY A SUBSCRIPTION AGREEMENT EXECUTED BY A FOREIGN NATIONAL. EB-5 INTERESTS TO BE OFFERED THROUGH EXCLUSIVE ADMINISTRATIVE PLACEMENT AGENT, AN SEC REGISTERED BROKER-DEALER AND A MEMBER OF FINRA/SIPC.